

尾 花 沢 市 空 き 家 バ ン ク 登 録 カ ー ド

登 録 No.	164	分 類	住宅	☐ 賃貸 ☒ 売却			
物件住所地	尾花沢市野黒沢						
物件写真	HP上に掲載						
希望価格	賃 貸 円		売 却 286万 円				
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	昭 和 56 年 築	
	土 地	755.5 m ²	☒ 木 造		補修の要否 補修の費用負担		
	建 物	1階	165.42 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
		2階	99.37 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		3階	m ²	☐ その他		☐ 大幅な補修必要	☐ その他
				☐		☐ 現在補修中	
	間取り	1階	☒ 居間(10)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (物置)				
		2階	☒ 和室(8)畳 (6)畳 (8)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳 ☒ 和室(8)畳 (8)畳 (2)畳 ☒ 洋室(9)畳 (12)畳 ()畳 ☒ その他(物置)				
	作業小屋	1階	27.27 m ²	収 納 状 況	☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)		
			8.24 坪		☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス		
14.87 m ²			☐ 田植え機(台) ☐ その他()				
4.49 坪			☐ コンバイン(台)				
主要施設等への距離	☒ 駅(北大石田)	1.2 km	利 用 状 況	☒ 放置(令和4年から)			
	☒ バス停(福原中)	0.1 km		☐ 別荘			
	☒ 尾花沢市役所	5.9 km		☐ その他			
	☒ 病院(尾花沢病院)	7.2 km					
	☒ 尾花沢消防署	5.7 km	【間 取】		別紙参照		
	☒ 尾花沢警察署	5.7 km					
	☒ 郵便局(福原)	2.6 km	設 備 状 況	電 気 ☒ 引込み済 ☐ その他			
	☒ 保育園(よつば)	2.1 km		ガ ス ☒ プロパンガス ☐ その他			
	☒ 小学校(福原)	3.5 km		風 呂 ☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他			
	☒ 中学校(福原)	0.1 km		水 道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他			
☐ 公園	km	下 水 道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他					
☒ スーパー(ザビッグ)	5.6 km	ト イ レ ☒ 水 洗 ☐ 汲取り/ ☒ 和 式 ☐ 洋 式					
☒ コンビニ(ファミリーマート)	2.5 km	車 庫 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 物 置 ☒ 有 ☐ 無					
☐ その他()	km	庭 ☒ 有 ☐ 無 ☐ その他					
事 特 項 記	福原中学校へ徒歩3分ほど						
受付日	令和 7 年 4 月 10 日	現地確認日	令和 7 年 5 月 30 日				