

尾花沢市空き家空き地バンク登録カード

登録 No.		169		分類		住宅		☐ 賃貸 ☒ 売却				
宅地住所		山形県尾花沢市大字上柳渡戸										
写真		HP上に掲載										
希望価格		賃貸		万円		売却		380万円				
物件の概要	面積			構造			建築年		昭和 57 年築			
	土地		420.14 m ²		☒ 木 造			補修の要否		補修の費用負担		
	建 物	1階	148.26 m ²		☐ 軽量鉄骨造			☐ 補修は不要		☐ 所有者負担		
		2階	75.34 m ²		☐ 鉄筋コンクリート			☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担		
		3階			☐ その他			☐ 大幅な補修必要		☐ その他		
					☐			☐ 現在補修中				
	間取り	1階	☒ 居間(8)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (納戸)									
		2階	☒ 和室(10)畳 (6)畳 ()畳 ☒ 洋室(8)畳 ()畳 ()畳									
	作業小屋	1階			収納状況			☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)				
								☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス				
			☐ 田植え機(台) ☐ その他()									
			☐ コンバイン(台)									
主要施設策の距離	☒ 駅(大石田)		15 km		利用状況	☒ 放置(2025年から)						
	☒ バス停(上柳寺前)		50 m			☐ 別荘						
	☒ 尾花沢市役所		11.5 km			☐ その他()						
	☒ 病院(中央診療所)		11 km									
	☒ 尾花沢市消防本部		10 km									
	☒ 尾花沢警察署		10 km									
	☒ 郵便局(玉野)		4.5 km		設備状況	電 気 ☒ 引込み済 ☐ その他						
	☒ 保育園(玉野)		4 km			ガ ス ☒ プロパンガス ☐ その他						
	☒ 小学校(玉野)		5 km			風 呂 ☒ ガ ス ☒ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他						
	☒ 中学校(尾花沢)		11 km			水 道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他						
	☐ 公園(丹生川ふれあい広場)		km			下 水 道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他						
	☒ スーパー(北おーばん)		11.3 km			ト イ レ ☒ 水 洗 ☐ 汲取り/ ☐ 和 式 ☒ 洋 式						
	☒ コンビニ(ファミマ)		10.5 km			車 庫 ☒ 有 ☐ 無 ☒ 物 置 ☒ 有 ☐ 無						
	☐ その他()		km			庭 ☒ 有 ☐ 無 ☐ その他						
事 特 項 記		・銀山温泉まで3km ・隣接する畑で家庭菜園も可										
受付日		令和 7 年 6 月 13 日			現地確認日		令和 7 年 7 月 4 日					