

尾花沢市空き家空き地バンク登録カード

登 録 No.	170	分 類	住宅	☐ 賃貸 ☒ 売却		
宅地住所	山形県尾花沢市新町					
写真	HP上に掲載					
希望価格	賃貸	万円	売却	150万円		
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成 5 年築	
	土 地	233.22 m ²	☒ 木 造	補修の可否 補修の費用負担		
	建 物	1階	52.17 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ☐	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
		2階	m ²		☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		3階	m ²		☐ 大幅な補修必要	☐ その他
					☐ 現在補修中	
	間取り	1階	☒ 居間(4.5)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (車庫)			
		2階	☒ 和室(6)畳 (6)畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳 ☐ その他()			
	作業小屋	1階	m ²	収納状況	☐ トラック(台) ☐ 除雪機(台)	
		2階	m ²		☐ トラクター(台) ☐ パイプハウス ☐ 田植え機(台) ☐ その他() ☐ コンバイン(台)	
主要施設等への距離	☒ 駅(大石田)	5 km	利用状況	☐ 放置(から)		
	☒ バス停(消防署前)	0.4 km		☐ 別荘		
	☒ 尾花沢市役所	1.2 km		☒ その他(年に4回程度管理の為に来ている)		
	☒ 病院(尾花沢病院)	3.1 km				
	☒ 尾花沢市消防本部	0.5 km				
	☒ 尾花沢警察署	0.5 km				
	☒ 郵便局(尾花沢)	1.25 km	設備状況	電 気	☒ 引込み済 ☐ その他	
	☒ 保育園(ひまわり)	0.5 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他	
	☒ 小学校(尾花沢)	1.5 km		風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他	
	☒ 中学校(尾花沢)	0.8 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他	
	☐ 公園(丹生川ふれあい広場)	km		下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他	
	☒ スーパー(おーばん)	0.9 km		ト イ レ	☒ 水 洗 ☐ 汲取り/ ☒ 和 式 ☒ 洋 式	
☒ コンビニ(セブンイレブン)	1.1 km	車 庫		☐ 有 ☒ 無 ☐ 物 置 ☐ 有 ☐ 無		
☐ その他()	km	庭		☒ 有 ☒ 無 ☐ その他		
事 項 記	陶芸の窯あり。窓は全てペアガラス。 囲炉裏あり。ウォシュレットトイレ。隣に畑あり。					
受付日	令和 7 年 5 月 2 日	現地確認日	令和 7 年 7 月 4 日			